

# Compte rendu-Réunion rentrée 2024

1 : Le contexte.

2 : Présentation du règlement intérieur

3 : Présentation des écrits dans le bâtiment

4 : Questions ouvertes, sujets à traiter, et prochaine réunion

Question ouverts

Prochaine réunion

Plusieurs actions vont être menées pour rendre ce lieu identifiable

Compte rendu réunion TOPIC 10-10-24

1 : Le contexte

2 : Présentation de la charte de TOPIC

3 : Un nouveau cadre

4 : Questions ouvertes, sujets à traiter, et prochaine réunion

Question ouvertes

## 1 : Le contexte.

Depuis quelques mois, Salade Suprême a rejoint Alex pour l'épauler sur la gestion du lieu. L'intérêt étant de pouvoir vous garantir des prix bas, tout en se servant de Salade Supreme pour financer certains aménagements, et tout particulièrement travailler sur les usages du lieu. Pour cela, Salade Suprême et Doni réalisent une série de démarches auprès des collectivités pour faire reconnaître ce lieu comme un tiers-lieu culturel étant donné qu'il est composé à 80% de structures culturelles.

Cela permettra ainsi, dans une certaine mesure, d'ouvrir le lieu ponctuellement et ainsi de permettre à ses occupants de pouvoir présenter leur travail.

Pour commencer, nous allons organiser un premier évènement "porte ouverte" pour le mois de novembre. Celle-ci sera spécifiquement dédiée au milieu culturelle, ce sera l'occasion pour nous de convier l'ensemble des contacts (artistes, collectivités, fournisseurs etc.) afin que chacun puisse en profiter à son tour.

## **2 : Présentation du règlement intérieur**

## **3 : Présentation des écritos dans le bâtiment**

## **4 : Questions ouvertes, sujets à traiter, et prochaine réunion**

### **Question ouverts**

Tout le monde peut aborder les sujets importants pour lui

Quentin notera ceux qui sont pertinents à traiter pour la suite

### **Prochaine réunion**

Dans 2 mois (1er jeudi de décembre ou dernier de novembre)

## **Plusieurs actions vont être menées pour rendre ce lieu identifiable**

### **▼ Exemple d'actions futurs**

Construction d'un bureau d'accueil à l'entrée avec casier courrier

Extérieur

Espace modulable (vider/électricité : éclairage+prise)

Signalétique

Plan du lieu (évacuation)

Finir dégager affaire des couloirs hors coin chill

Caisson+horaires bac Serigraphie

Définir des murs pour Peindre

Poubelles plus grandes

Espaces poubelles

Comptoir d'accueil/casier de courrier et colis

- Plusieurs occupant.e.s de Topic ont manifesté leur volonté de participer à son amélioration
- Je vous propose de vous inscrire sur le tableau affiché dans la cuisine
- Vous serez invités en priorité aux tâches à venir et concertés pour fixer les dates

## Compte rendu réunion TOPIC 10-10-24

### 1 : Le contexte

Depuis quelques mois, Salade Suprême a rejoint Alex pour l'épauler sur la gestion du lieu. L'intérêt étant de pouvoir vous garantir des prix bas, tout en s'appuyant sur Salade Supreme pour financer certains aménagements, et tout particulièrement travailler sur les usages du lieu. Pour cela, Salade Suprême et Doni réalisent une série de démarches de recherche de financement. Cela permettra ainsi, dans une certaine mesure, d'ouvrir le lieu ponctuellement et ainsi de permettre à ses occupants de pouvoir présenter leur travail, nouant ainsi les réseaux professionnels des uns et des autres.

### 2 : Présentation de la charte de TOPIC

#### Charte TOPIC

### 3 : Un nouveau cadre

Quelques règles pour améliorer le "vivre ensemble" : écritos affichés un peu partout dans le bâtiment, un marquage au sol du parking va arrivé, et de nouveaux espaces d'expression vont être déployés dans les temps à venir.

Autant d'éléments qui se sont avérés manqués au fil des derniers mois/années au vu des tensions accumulés et recensés.

L'équipe de Salade Suprême comme les occupants de TOPIC veilleront au respect de ces quelques règles (horaires de fermeture des portes principales, tri des déchets, traitement du verre et des surplus de poubelle par leur propriétaire, maintien de la propreté des espaces communs après usage, etc.)

### 4 : Questions ouvertes, sujets à traiter, et prochaine réunion

#### Question ouvertes

- Certains points techniques de la charte ont été relevés :

Elle continuera à circuler (cf. en pièce jointe) et tous les occupants du lieu sont invités à en partager leurs retours sur l'adresse [contact@saladesupreme.fr](mailto:contact@saladesupreme.fr). Pour assurer la bonne prise en compte des retours des occupants, une date limite est arrêtée au 31 octobre 2024.

- Certaines personnes ont exprimé leurs craintes quant aux risques de rendre le lieu identifiable en temps que tiers lieu auprès des collectivités :

Nous leur avons répondu que le lieu n'allait pas changer en profondeur et qu'il demeurerait la propriété privée de la SCI Neptune (représentée par Alexander Dickinson) malgré l'obtention de subventions, garantissant ainsi l'indépendance de ce lieu vis à vis des institutions publiques.

- Certains occupants ont demandé s'ils seront concertés en cas de modification pouvant impacté de manière évidente leur quotidien:

Nous leur avons répondu qu'ils seront évidemment à minima tenus au courant en amont de toute modification (majeure ou non), mais que la direction du lieu (SCI Neptune), en sa qualité de propriétaire, se réserve la possibilité d'acter certains aménagement qu'elle jugera nécessaire.

- Comment vont se traduire ces démarches de subventions et à quoi vont-elles servir?

Concrètement, la SCI Neptune a confié l'animation du lieu à l'association Salade Suprême par le biais d'un contrat . Ses missions consisteront à :

- Oeuvrer à la mise en place d'une dynamique collective avec les occupants de TOPIC désirant y contribuer
- Organiser des commissions de travail pas action (amélioration du salon de jardin, peinture de la façade du bâtiment, végétalisation du lieu, etc.). Chacun des occupants est libre de s'y inscrire sur le tableau de la cuisine afin d'être consulté en amont pour convenir d'une sélection de dates, puis elles seront ensuite communiquées à l'ensemble des occupants de TOPIC pour permettre à chacun de se sentir libre d'intégrer telle ou telle action. En procédant ainsi, cela permet de fluidifier l'organisation en fonction des gens les plus impliqués pour ensuite l'ouvrir au reste des occupants et ainsi s'assurer d'une participation plus effective lors des actions participatives.
- Assurer une communication sur les évolutions du lieu ainsi qu'en organisant des réunions générales plus régulières
- Mener les actions nécessaires pour résoudre les problèmes liés à la cohabitation et/ou au lieu remonté par les occupants
- Assurer un relai d'informations entre les occupants de TOPIC et la SCI Neptune
- Coordonner l'espace modulable pour proposer aux occupants de TOPIC d'y diffuser de manière ponctuelle leurs activités (expositions, AG, réception de partenaires, shooting photo, etc.)
- Animer des ateliers pédagogiques dans l'espace modulable en permettant aux occupants de bénéficier des publics et des programmations développées par Salade Suprême\*

## → **Donc comment Salade Suprême se finance pour ce travail d'animation ?**

- Les subventions : Salade Suprême est une association loi 1901, apte et éligible (3ans d'ancienneté) à la réalisation de demandes de subventions dans le cadre de l'animation et l'amélioration d'un tiers lieu.

(Ces actions font déjà partie intégrante de l'ADN de l'association et la rendent légitime dans ce domaine. Salade Suprême souhaite mettre à disposition de TOPIC et ses membres ses compétences et connaissances dans le but d'apporter des améliorations au lieu et des conditions de travail des occupants, sans que cela n'impacte les loyers.)

De plus, l'ensemble de ses activités annexes lui confèrent une légitimité dont elle pourra faire bénéficier le lieu et financer certaines de ses actions ainsi que son travail d'animation sans que cela n'impacte le loyer des occupants de TOPIC.

En somme, ces subventions viseront à permettre d'une part de financer certaines actions d'amélioration du lieu TOPIC (achat de matière première, aménagement d'espace communs, etc.) et en partie ou totalement le travail d'animation effectué par Salade Suprême.

- \*

L'espace modulable : Face à l'incertitude et les longues échéances pour l'obtention de ces financements liés à l'animation, la contre-partie entendue avec la SCI Neptune est le développement, l'animation et la coordination de l'espace modulable. Cela comprendra la mise en place d'ateliers pédagogiques organisés (en priorité) par Salade Suprême, sans oublier la mise en avant des occupants de TOPIC selon leurs besoins de visibilité et d'utilité de l'espace.